



SUPERBONUS 110%



New Ecology Partner



FACCIAMO CHIAREZZA

Tra ecobonus, superbonus, decreto rilancio, detrazioni ed incentivi è difficile capire cosa fare per

MIGLIORARE

l'efficienza energetica della propria abitazione, **RINNOVARE**

impianti, infissi e l'estetica dell'immobile

OTTIMIZZARE

le opportunità e gli incentivi previsti, districandosi tra norme, Leggi, incarichi professionali...

Una corretta gestione dell'intero percorso, dallo studio di fattibilità alla esecuzione dei lavori, necessita di

CHIAREZZA

e PROFESSIONALITÀ

per non rischiare di fare scelte azzardate.

FACCIAMO TUTTO NOI





LA SOLUZIONE!

Verifiche documentali, sopralluogo, studio di fattibilità e tanto altro ancora...

NEP General Contractor

si occuperà di tutto.

Avrai un

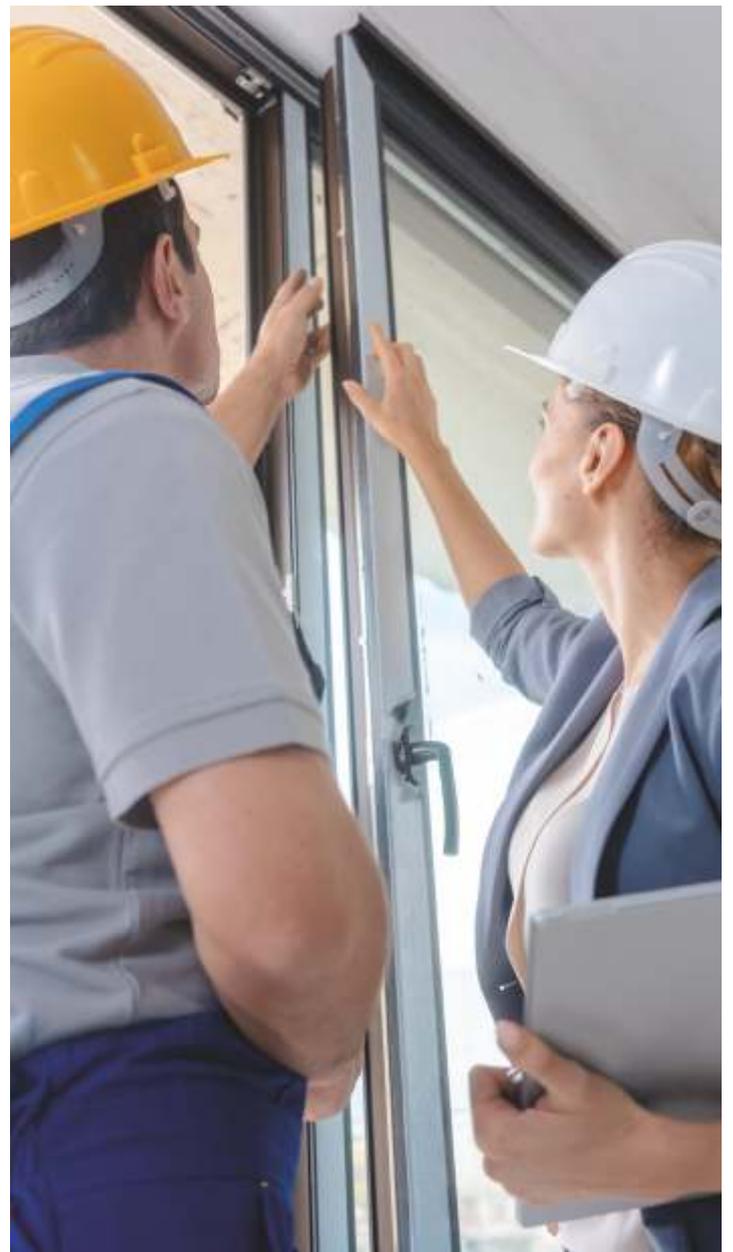
UNICO REFERENTE

per tutte le necessità, con soluzioni chiare per ogni incombenza, da quelle tecniche a quelle fiscali.

Verificheremo se il tuo immobile ha i corretti requisiti e con l'aiuto dei nostri tecnici proporremo la migliore soluzione per ottenere il massimo beneficio.

La tua abitazione, il tuo condominio, le tue proprietà, completamente rinnovate nell'aspetto e, cosa ben più importante, nell'efficienza, nell'economia della gestione e nel rispetto per l'ambiente.

**A CHE COSTO?
A COSTO ZERO!**





SONO INTERESSATO?

Le recenti norme in tema di ecobonus ed incentivi fiscali interessano oltre l'85% per patrimonio immobiliare esistente.

Possono usufruire dei benefici e delle agevolazioni degli ecoincentivi:

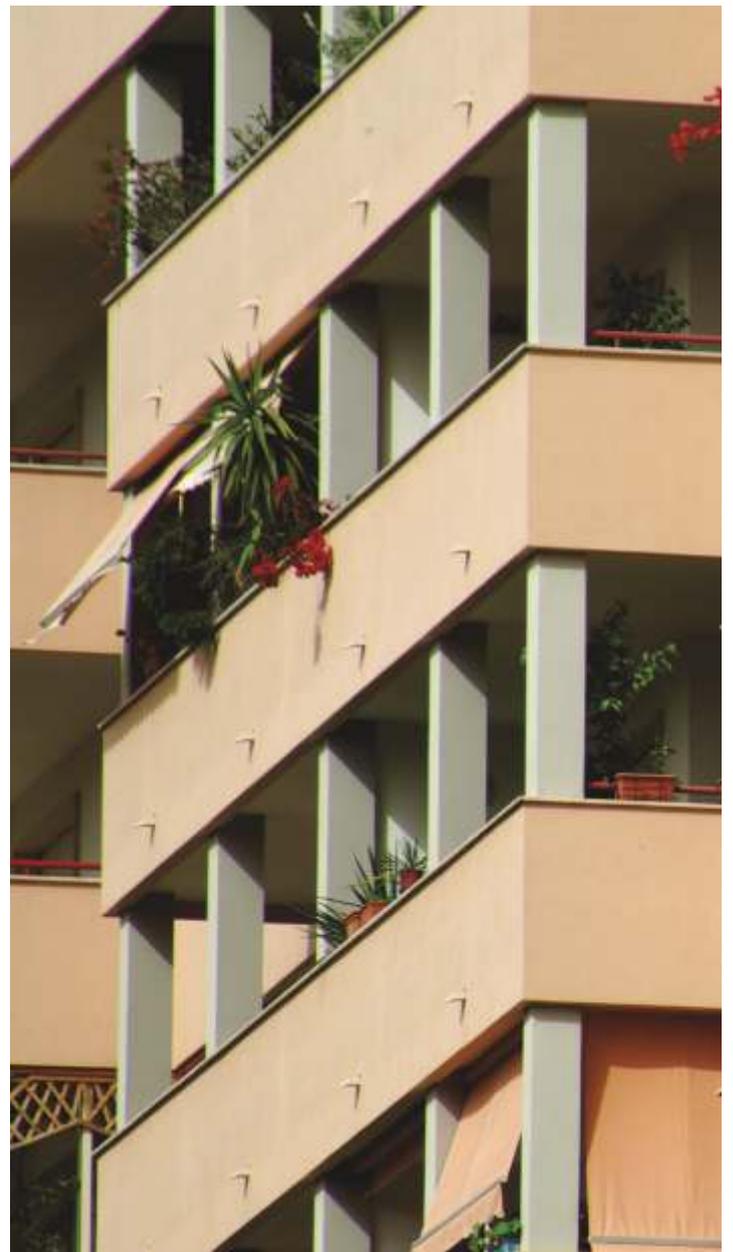
- Condomini
- Abitazioni unifamiliari & plurifamiliari
- Edifici oggetto di abbattimento o ricostruzione
- Ruederi da ricostruire o ripristinare

**RISPOSTE CERTE
IN TEMPI RAPIDI**

I documenti necessari per avviare lo studio sono:

- Visura catastale con piantina
- Indirizzo completo dell'immobile
- Foto dei lati visibili dell'immobile

**NESSUN COSTO
DA PARTE TUA**





COSA POSSO FARE?

Le attività e le opere ammesse a godere degli incentivi fiscali dell'ecobonus 110% riguardano:

- L'efficientamento energetico dell'immobile attraverso il "cappotto termico"
- La sostituzione di generatori di calore e di refrigerazione
- La sostituzione degli infissi e degli oscuranti
- Installazione o sostituzione di schermature solari
- Gli impianti fotovoltaici con accumulatori di energia
- La sostituzione di caldaie per la produzione di acqua calda sanitaria
- Impianti di domotica
- L'installazione di colonnine di ricarica elettrica destinate alla mobilità sostenibile

**NEP General Contractor
CON NOI PUOI**

...e se il tuo immobile ha le caratteristiche di Legge, con il **SISMA BONUS** puoi anche realizzare:

- Il consolidamento sismico dell'immobile
- Il consolidamento garage
- La valutazione per creazione di garage



In più è possibile attivare:
Bonus ristrutturazione del 50%
 per il recupero del patrimonio edilizio;
Bonus facciate al 90%
 per tinteggiatura o rifacimento delle facciate;
Sismabonus detrazione elevata al 110%.



PARLIAMO DI COSTI

La NEP General Contractor affiderà l'incarico ad un suo tecnico che sarà l'unico **INTERLOCUTORE** e ti affiancherà in tutte le fasi previste: dallo studio di fattibilità alla consegna dell'immobile riammodernato, alle pratiche burocratiche e fiscali.

Non dovrai preoccuparti di alcuna incombenza, tecnica, bancaria e fiscale: con lo sconto in fattura non sono richiesti acconti o integrazioni di spesa. Il tutto sarà realizzato a Costo Zero.

**TU DECIDI,
NOI REALIZZIAMO
TUTTO A COSTO ZERO**

Il cliente parteciperà alla scelta dei prodotti e dei materiali, e di ogni intervento che riguarderà l'aspetto estetico dell'immobile:

- Gli infissi
- I frangisole
- I sistemi di climatizzazione
- I colori degli esterni

in collaborazione con i nostri team di esperti, architetti ed ingegneri con esperienza pluriennale nel settore.





CHI MI ASSICURA CHE...

I collaboratori della NEP General Contractor sono ingegneri, architetti, tecnici le cui attività sono **GARANTITE**

dalle Principali Compagnie di Assicurazione Nazionali.

Le Aziende nostre partner e le loro maestranze hanno tutti esperienza decennale ai massimi livelli e certificazioni specifiche per le attività previste dalle agevolazioni.

In caso di errori dei nostri tecnici o collaboratori sei assicurato e manlevato da qualsiasi responsabilità.

**ASSICURATO E
GARANTITO AL 110%**

Con la NEP General Contractor, grazie alle agevolazioni del Superbonus, avrai un immobile con un valore maggiore, dal comfort superiore ed eco conveniente con un notevole risparmio di energia. Con la TUA azione contribuirai al miglioramento dell'ambiente riducendo o azzerando la combustione prodotta dal tuo immobile





NEP General Contractor S.r.l.
Traversa V di Via Circumvallazione, 7
80035 Nola (NA)

+39 081 0065 360

349 97 06 796

info@nepgeneralcontractor.it

www.nepgeneralcontractor.it

Branch Offices

Napoli

"Palazzo Alto"
(Stazione Piazza Garibaldi)

Pomigliano d'Arco (NA)

Via E. Cantone, 147

Roma - Bologna - Torino - Milano